

Технические характеристики МКД № 23 корпус 3 по Красногорскому бульвару

Наименование	Значение
Статус многоквартирного дома	
Блокированной застройки	Нет
Аварийный фонд	Нет
Подлежащий сносу	Нет
Бесхозный	Нет
Общежитие	Нет
Памятник архитектуры	Нет
Способ управления и договорные отношения	
Способ управления	Управляющей компанией
Дата вступления в действие договора	03.02.2021
Дата заключения договора	03.02.2021
Основание вхождения	Общее собрание по выбору УО
Номер протокола	№23к3-1/2021
Дата протокола	03.02.2021
Капитальный ремонт	
Способ накопления на капитальный ремонт	нет
Общее собрание о способе формирования фонда КР (проводилось/не проводилось)	Нет
Владелец счета	нет
Наименование собственника счета	Нет
ИНН Собственника счета	Нет
Тип собственника счета - расширенный	Нет
Тип собственника счета	Нет
Регистрационные данные	
Кадастровый номер	нет
Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	0
Кадастровый номер земельного участка	нет
Общие характеристики	
Группа капитальности	II. Каменные обыкновенные
Серия, тип проекта здания	ИП
Стадия жизненного цикла	Эксплуатируемый
Год постройки	2018
Год ввода в эксплуатацию	2020
Количество этажей	20
Количество этажей, наименьшее	20
Количество секций (если дом разной этажности)	2
Количество технических этажей	1
Количество подъездов	2
Количество лифтов	4
Количество лестниц	2
Количество проживающих	280
Количество лицевого счетов	280

Срок службы здания (нормативный, согласно техническому паспорту)	100
Общий износ здания	0
Класс энергоэффективности	B+
Дата проведения энергетического обследования	10.10.2020
Наличие приспособлений в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Да
Система коллективного телевизионного приема для приема цифрового телевидения	Да
Помещения	
Жилые помещения	
Количество жилых помещений (квартир)	280
Общая площадь жилых помещений	12423,1
Характеристика помещений (квартир)	
Отдельные квартиры	Есть
Количество квартир находящихся в частной собственности (целое число)	280
Количество квартир находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество квартир находящихся в государственной собственности (целое число)	0
1-комнатные (целое число)	210
2-комнатные (целое число)	70
3-комнатные (целое число)	0
4-комнатные (целое число)	0
5-комнатные (целое число)	0
6-комнатные (целое число)	0
7 и более комнат (целое число)	0
Квартиры коммунального заселения	Нет
Общежития	Нет
Нежилые помещения	
Количество нежилых помещений	0
Общая площадь нежилых помещений	0
Количество помещений, находящихся в частной собственности (целое число)	1
Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в государственной собственности (целое число)	0
Количество встроенных (пристроенных) помещений (целое число)	0
Общая площадь встроенных (пристроенных) помещений (целое или дробное число)	0
Помещения общего имущества	
Площадь всех помещений общего имущества	3226
Площадь лестничных клеток	865,4
Площадь лестничных маршей и площадок	1206,7
Габариты постройки	
Объем здания	78625

Высота здания	63
Площадь постройки	20744,7
Площадь кровли	2043
Периметр постройки	750
Ширина здания	55
Длина здания	25
Средняя высота помещений	2,7
Площадь чердачных помещений	1025
Площадь мансарды	7
Площадь подвала	1025
Общая площадь дома	20744,7
Технические чердаки (площадь, кв.м.)	1023
Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.) (площадь, кв.м.)	1023
Примечания	ИТП