

Технические характеристики МКД № 13 корпус 1 по Красногорскому бульвару

Наименование	Значение
Статус многоквартирного дома	
Блокированной застройки	Нет
Аварийный фонд	Нет
Подлежащий сносу	Нет
Бесхозный	Нет
Общежитие	Нет
Памятник архитектуры	Нет
Способ управления и договорные отношения	
Способ управления	Управляющей компанией
Дата вступления в действие договора	01.05.2021
Дата заключения договора	01.05.2021
Основание вхождения	Общее собрание по выбору УО
Номер протокола	Кр13к1-1/2020
Дата протокола	01.03.2020
Дата окончания действия договора	26.09.2023
Капитальный ремонт	
Способ накопления на капитальный ремонт	Региональный оператор
Общее собрание о способе формирования фонда КР (проводилось/не проводилось)	Нет
Владелец счета	
Наименование собственника счета	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
ИНН Собственника счета	7701169833
Тип собственника счета - расширенный	Региональный оператор
Тип собственника счета	Региональный оператор
Регистрационные данные	
Кадастровый номер	50:11:0020213:613
Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	50:11:0010417
Кадастровый номер земельного участка	50:11:0010417:415
Общие характеристики	
Группа капитальности	II. Каменные обыкновенные
Серия, тип проекта здания	ИП-46С
Стадия жизненного цикла	Эксплуатируемый
Год постройки	2009
Год ввода в эксплуатацию	2011
Количество этажей	17
Количество этажей, наименьшее	17
Количество секций (если дом разной этажности)	1
Количество технических этажей	1
Количество подъездов	4
Количество лифтов	8
Количество лестниц	4
Количество проживающих	96
Количество лицевого счетов	256
Срок службы здания (нормативный, согласно техническому паспорту)	100
Дата приватизации первого жилого помещения	01.10.2009
Общий износ здания	0

Дата, на которую установлен износ здания	12.12.2012
Класс энергоэффективности	F
Дата проведения энергетического обследования	01.10.2014
Наличие приспособлений в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Да
Система коллективного телевизионного приема для приема цифрового телевидения	Да
Помещения	
Жилые помещения	
Количество жилых помещений (квартир)	256
Общая площадь жилых помещений	14715.7
Характеристика помещений (квартир)	
Отдельные квартиры	Есть
Количество квартир находящихся в частной собственности (целое число)	256
Количество квартир находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество квартир находящихся в государственной собственности (целое число)	0
1-комнатные (целое число)	128
2-комнатные (целое число)	96
3-комнатные (целое число)	32
4-комнатные (целое число)	0
5-комнатные (целое число)	0
6-комнатные (целое число)	0
7 и более комнат (целое число)	0
Квартиры коммунального заселения	Нет
Общежития	Нет
Нежилые помещения	
Количество нежилых помещений	5
Общая площадь нежилых помещений	737.6
Количество помещений, находящихся в частной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в государственной собственности (целое число)	0
Количество встроенных (пристроенных) помещений (целое число)	0
Общая площадь встроенных (пристроенных) помещений (целое или дробное число)	0
Помещения общего имущества	
Площадь всех помещений общего имущества	4894.5
Площадь лестничных клеток	2886.3
Площадь лестничных маршей и площадок	0
Площадь коридоров мест общего пользования	0
Площадь технических этажей	1982
Площадь убежищ	0
Площадь прочих помещений общего пользования (красные уголки, клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)	26.2
Габариты постройки	
Объём здания	76580
Высота здания	54

Площадь постройки	1410,7
Площадь кровли	1340
Периметр постройки	228
Ширина здания	14
Длина здания	94
Средняя высота помещений	2,8
Площадь чердачных помещений	951.6
Площадь мансарды	0
Площадь подвала	934.5
Общая площадь дома	20249,1
Техническое подполье (технический подвал) (площадь, кв.м.)	1305
Технические чердаки (площадь, кв.м.)	1337
Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.) (площадь, кв.м.)	1982
Примечания	ИТП