

Затраты по дому № 13 корпус 1 Красногорский б-р (S дома 15048.30 кв.м)

Наименование работ и услуг	Стоимость на ед.	Стоимость в месяц	Планируемые затраты за год
Содержание лифтов	4.41	66 400.00	796 800.00
Осведетельствование лифтов	0.40	6 015.33	72 183.96
Страхование лифтов	0.01	192.22	2 306.64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	3.65	54 926.30	659 115.60
Уборка МОП	2.18	32 805.29	393 663.48
Расходы по техническому обслуживанию и ремонту системы пожарной сигнализации	1.05	15 805.86	189 670.32
Управление	8.95	134 682.29	1 616 187.42
Аварийнодиспетчерская служба	3.96	59 591.27	715 095.24
Обслуживание ИТП	0.83	12 500.00	150 000.00
Проведение дератизации	0.11	1 600.00	19 200.00
Обслуживание Домофона	0.51	7 680.00	92 160.00
Содержание и текущий ремонт МКД:	8.06	121 289.30	1 455 471.58
Ремонт лифтов (замена КВШ, тяговых канатов и др.)			150 000.00
преобразователя системы ХВС			3 500.00
Ремонт двигателя насоса ХВС			6 862.50
Покупка и монтаж дренажного насоса в подвал с обвязкой (4 шт.)			26 000.00
отопления и ГВС в подвале и чердаке (15 шт.)			21 750.00
Уборка подвала			2 000.00
Замена шарового крана со спускником Ду15 в ИТП (5 шт)			3 050.00
Замена манометров в ИТП (22 шт)			6 600.00
Замена термометров в ИТП (8 шт)			2 200.00
аппарата системы отопления			11 500.00
аппарата системы ГВС (2 шт)			18 000.00
Промывка фильтров в ИТП с разбором (6 шт)			3 300.00
Промывка грязевика			1 500.00
Окраска пассажирских лифтов (4 шт.)			80 000.00
Замена дверей на входных группах (1.2.3.4 под.)			240 000.00
Установка ограничительных столбиков (10 шт.)			25 000.00
Закупка материала для проведения текущих работ и содержания МКД			274 275.40

Герметизация межпанельных швов			100 000.00
Локальный ремонт кровли			80 000.00
Замена входных металлических дверей в 1,2,3,4 под.			399 933.68
ИТОГО	34.12	513 487.85	6 161 854.24

План работ может быть выполнен при условии 100% оплаты коммунальных услуг собственниками МКД. А также в связи с текущей политической и экономической ситуацией сроки выполнения некоторых плановых работ могут быть увеличены или перенесены